Pro Ingå rf – Pro Inkoo ry

Lausunto Joddböle IV asemakaavan muutokseen

Katsomme, että Inkoon rakennus- ja ympäristölautakunta on valinnut oikean tien rajoittamalla louhinnan Syväsatamantien lähimaastoon ja ottanut huomioon korkeustasot, myös siten, että alueelle myöhemmin voidaan rakentaa rautatieyhteys.

Ja erityisesti koska on niin, että viime vuonna tehtyjen selvittelyjen perusteella tiedämme, että Joddbölen alue tarjoaa erinomaisen hyvän sijainnin mm. suurelle datakeskukselle. Ja, että vahvan olemassa olevan sähköinfrastruktuurin johdosta alueella voi tulevaisuudessa sijoittua myös muuta ”uutta teollisuutta”. Ja että selvittelyt myös tältä osin ovat käynnissä.

Suurin este sekä datakeskuksen että muun uuden teollisuuden operointiin liittyy alueella tapahtuvaan kallion louhintaan. Tästä syystä pitää ehdottomasti olla tavoitteena, että räjäytystoiminnan kestolle ja laajuudelle asetetaan selkeät ja ehdottomat rajat.

Katsomme, että tässä ensimmäisessä luvitus vaiheessa pitää sallia vain ns. nopeutettu louhinta siten, että rakennus- ja ympäristölautakunnan tarkoittaman alueen I-vaiheen alueen tulee olla louhittuna silloin kun alueen rakennuksiin aletaan asentaa tärinälle herkkiä laitteita. Louhintalupa tulee myöntää niin, että alue tulee olla louhittuna vuoden 2024 loppuun mennessä. Ei kuten nyt ehdotettu aikahaarukka 2025-2030, joka tyrehdyttäisi muun työpaikkavaltaisen uuden teollisuuden ja korkeateknologiateollisuuden tulon alueelle.

Jos louhinta sallitaan vuoden 2024 jälkeen vaarantaa tämä koko Inkoon kunnan kehittymisen, sellaisen kehittymisen, joka nyt on ainutlaatuisella tavalla tarjolla. Kysymyksessä on Inkoon kunnan ja Inkoon kunnan asukkaiden etu, ja myös Länsiuudenmaan kuntien ja asukkaiden etu. Tällä pitää kaiken oikeustajun ja järjellisen ajattelun mukaan olla päätöksenteossa suurin painoarvo.

Inkoon saaristokunnalle tarjoutuu nyt mahdollisuus monipuolistaa väestörakennettaan ja sen myötä siirtyä kasvukunnaksi pääkaupunkiseudun talousalueen ulkolaidalla. Tästä seuraa mahdollisuus kehittää kaikkia asukkaiden palveluja, josta kehityksestä myös seuraa lisätyöpaikkojen muodostuminen.

Tärkeää huomata on myös se, että uusien yritysmuotojen yritykset maksavat veroa Inkoon kunnalle. Rudus ei. Samoin työntekijät maksavat veroa Inkoon kunnalle asettuessaan Inkooseen asumaan. Uusien yritystoimintojen työntekijämääräarviot ovat 500 – 1 000 henkilöä. Näistä suurin osa ammatti- ja korkeakoulutettuja.

Katsomme, että Ruduksen havittelema mittasuhteiltaan valtava louhintatoiminta ei millään lailla tue Inkoon syväsataman alueen (Joddböle) kehittämistä työpaikkavaltaiseksi yritysalueeksi. Ja, että mittava louhinta on täysin ristiriidassa alueen kehittämistavoitteiden kanssa. Ja että jo järjellisen ajattelun ja oikeustajun mukaan kunnan pitää saada kehittyä mahdollisuuksiensa mukaan.

Ja, että tänä päivänä lähes kaivosteollisuudeksi luokiteltava mittakaava ei lievästi ilmaistuna istu yhteen mm. datakeskustoiminnan, bioyritystoiminnan, ja aurinkovoimalan rakentamisen kanssa.

Pölystä aiheutuu paljonkin sisäilmaongelmia Joddbölen alueelle tuleville yrityksille. Tämäkin on ristiriidassa alueen kehittämistavoitteiden kanssa. Tärinä taas rajoittaa toimintaedellytyksiä koska kaikki laitekanta ei kestä tärinää. Toiminta on nykyisinkin aiheuttanut pitkälti toistakymmentä vuotta alueen asukkaille ja toimijoille monenlaista terveyshaittaa. Esimerkiksi kivipöly on asbestityyppinen pöly, jota ei voitaisi jatkossakaan lupamääräyksin täysin estää.

Lisäksi on muita mm. psykosomaattisia terveyshaittoja, joita ei virallisesti ole tunnustettu olevan.

Vaikutustenarvioinnissa kiinnittyy huomio myös annettuihin melun ja tärinän sekä pölyn leviämisen etäisyyksiin. Me Inkoolaiset tiedämme, että melu kuuluu paljon kauemmas, kun arvioidut 300 – 700 m.

On tärkeää ottaa huomioon, että nykyinen louhinta Joddbölen sataman alueella kantautuu avoimemmassa maastossa jopa 3 000-4 000 m päähän häiritsevästi. Ei kuten konsultti väittää 300 – 700 m. Rikotus kuuluu ja lounaistuulella kivipöly leijuu aina Inkoon keskustaan (4 500 m) asti, sekä luoteistuulella Jakob Ramsjön ja Skämmön mökkialueille (2 km). Rikotus ja murskaus kuuluu tietyissä olosuhteissa mm pohjoistuulella tai tuulettomassa olosuhteessa jopa 8 km päässä Barösundissa.

Bastubakantien ja Fagervikin tien asukkaat tuntevat tärinän, jota kokemusta vahvistaa paineaallon mukana kulkeva ääni. Tämä tuntuu siis 2 000 – 2 500 m etäisyydelle tiettyihin maaston sallimiin suuntiin.

Inkoon kunnalla on myynnissä Länsirinteen alueella tontteja, joiden myynnin tuoma kiviaineksen oton mahdollisuus käytännössä estää ja näin vaikeuttaa kunnan asukasmäärän kasvua. Myös uusia asuinalueita suunnitellaan länsisuunalla.

Pro Inkoo rf toteaa edelleen, että Fortumilla on koko Joddböle III asemakaava-alueelle suunnitelmissa uudenlaista työmaavaltaista monimuotoista toimintaa, jotka tuovat toteutuessaan Inkooseen satoja uusia työpaikkoja ja jotka ovat Inkoon kunnan veronmaksajille ja Inkoon kunnan kehitykselle äärimmäisen arvokas asia. Toiminta muuttaa toteutuessaan kunnan talouden ja asukkaiden tulevaisuuden aivan uusille kasvu-urille.

Pro Ingå rf-Pro Inkoo ry katsoo, että Inkoon syväsataman alueella on aika siirtyä uuteen aikakauteen ja uudentyyppiseen työvoimavaltaiseen yritystoimintaan.

Pro Ingå rf Pro Inkoo ry hallitus 26.4.2021

JormaViita Hallituksen puheenjohtaja	Jochim Donner
Hallituksen puheenjohtaja	Hallituksen varapuheenjohtaja